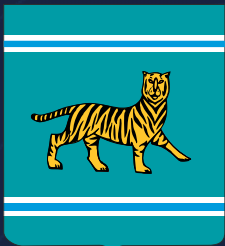




ВОСТОЧНЫЙ ЦЕНТР
ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ

Мониторинг основных экономических и демографических показателей Еврейской автономной области

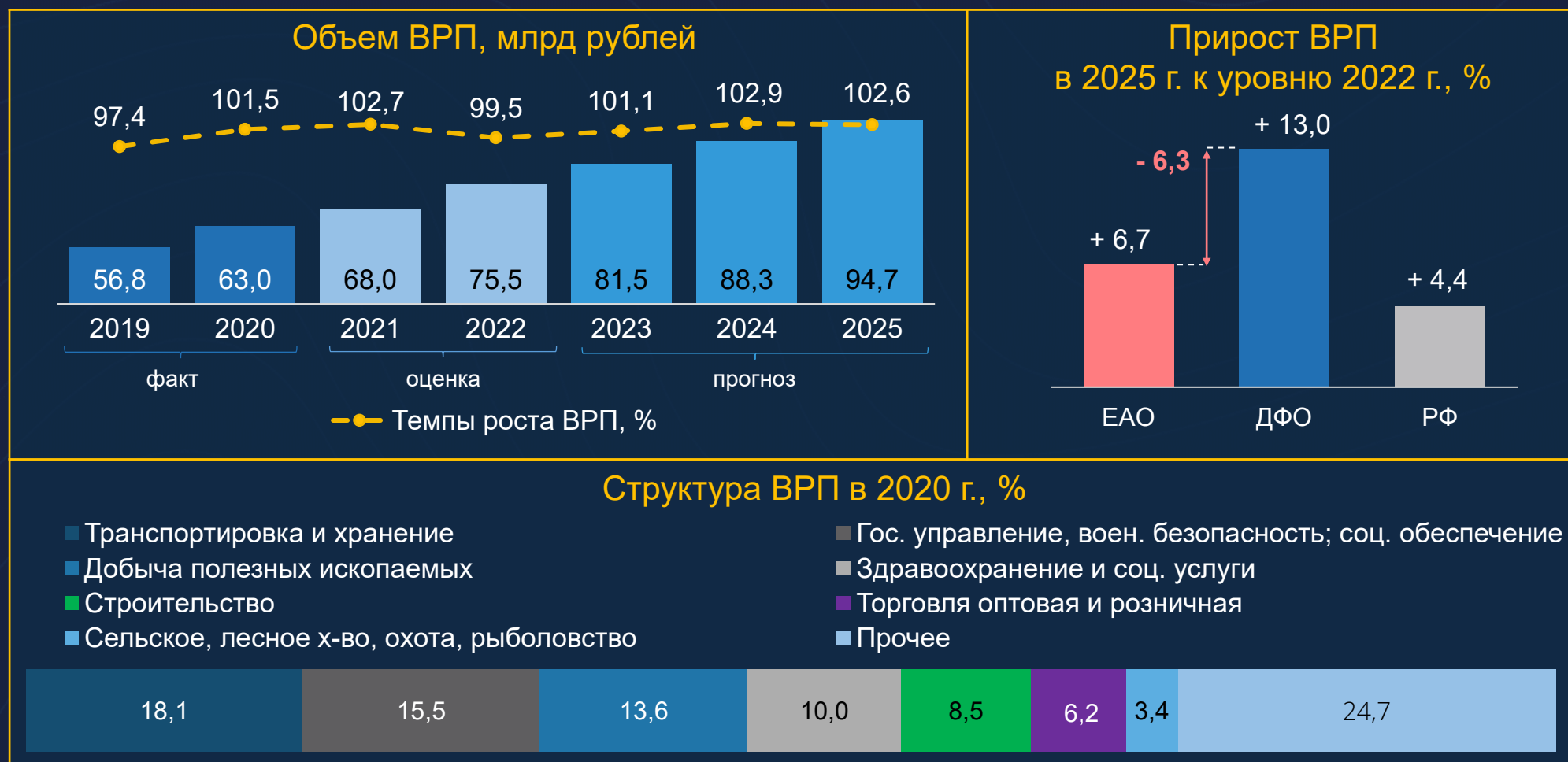


*по данным Росстата на 18.01.2023 и базового варианта прогнозов
социально-экономического развития субъектов ДФО*

Валовой региональный продукт

По оценке за 2022 г. **ВРП** области снизится на 0,5% и составит 75,5 млрд рублей. Динамика обусловлена сокращением в промышленном секторе. Вместе с тем ожидается сохранение роста в строительстве, сельском хозяйстве, транспортировке и хранении.

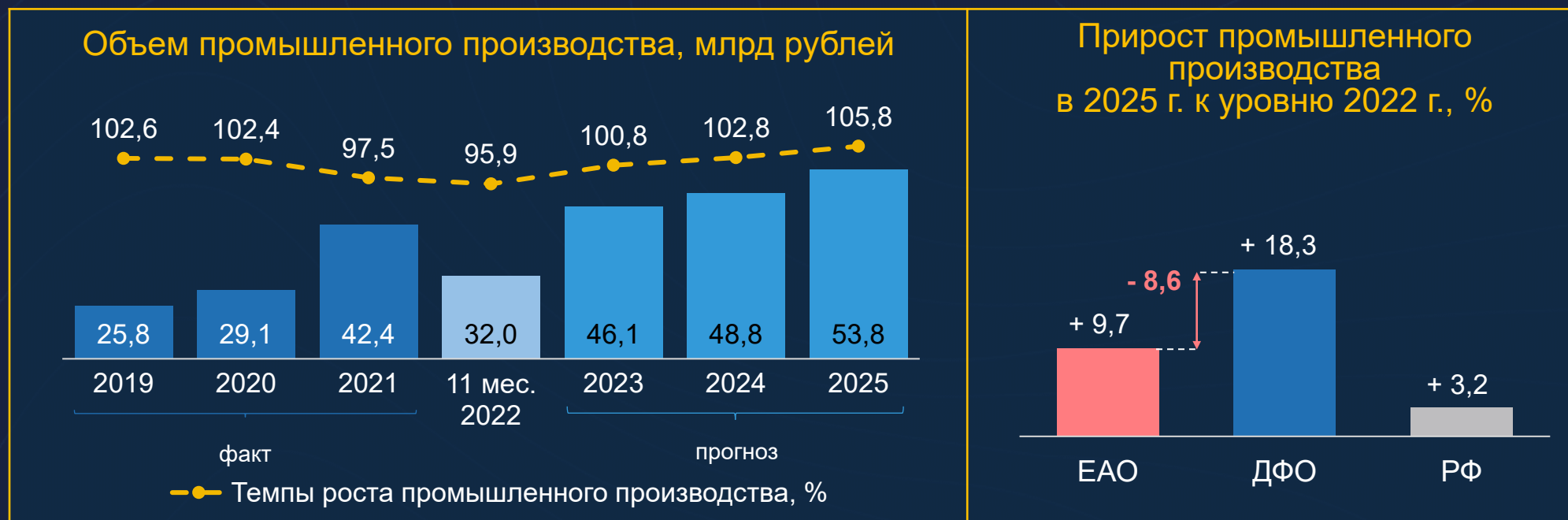
В 2023-2025 гг. **темпы роста ВРП** региона прогнозируются на уровне ниже средних по ДФО на 6,3 п.п.



Промышленное производство

За 11 месяцев 2022 г. отгружено продукции на 32 млрд рублей. Индекс промышленного производства составил 95,9% (снижение в ДФО на 5,0%, РФ на 0,1%). Сказалось сокращение **добычи полезных ископаемых** (-7,0%): железных руд (-9,5%) в результате снижения продаж продукции Кимкано-Сутарского ГОКа, ограниченной пропускной способностью железной дороги, руд цветных металлов (-4,0%) в связи со сменой участков и низкого содержания золота в песке на новых разрабатываемых участках. Отгрузка **обрабатывающих производств** снизилась на 3,1%, что обусловлено сокращением выпуска пищевой продукции на 14,2% (закрытие ООО «Бипико сыр») и напитков на 57,1% (реконструкция ООО «Аметист»). При этом сохраняется рост в производстве продукции деревообработки (+36,6%), строительных материалов (+0,2%), мебели (+9,6%).

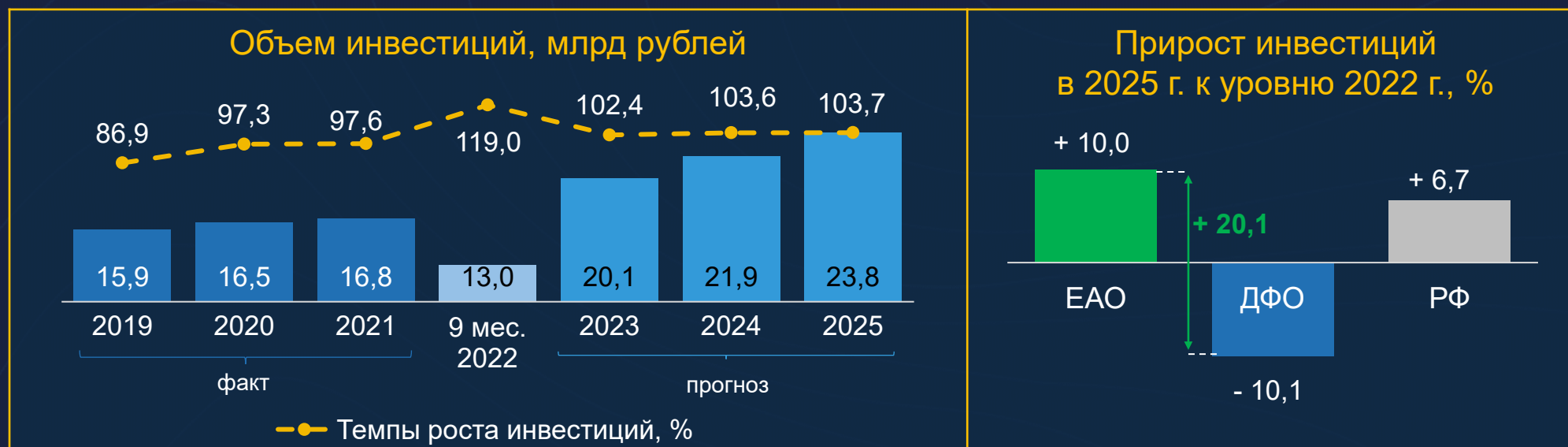
В 2023-2025 гг. темпы роста промышленности региона прогнозируются на уровне ниже средних по ДФО на 8,6 п.п. Перспективы связываются с развитием добычи железорудного концентрата и графита, деревообработки с учетом планов по выходу в 2024 г. на проектную мощность высокотехнологичного лесопромышленного предприятия, а также наращиванием производства строительных материалов.



Инвестиции в основной капитал

За 9 месяцев 2022 г. **инвестиции** составили 13 млрд рублей, что на 19% выше, чем за тот же период 2021 г. (ДФО +9,1%, РФ +5,9%). Динамика обеспечена проектами сферы транспорта: строительство резервной нитки подводного перехода трубопроводной системы ВСТО-2 через Тунгуску, устройство путепроводной ж/д развязки на перегоне Волочаевка 1 – пост Тунгусский, модернизация и реконструкция ж/д путей и ж/д моста через реку Большая Бира, строительство международного ж/д перехода Нижнеленинское – Тунцзян. Также осуществлялись вложения в добывающий сектор: развитие Кульдурского бруситового рудника (сортировальный цех, лаборатория, оборудования) и освоение Сутарского месторождения железной руды.

В 2023-2025 гг. **темпы роста инвестиций** выше средних по ДФО на 20,1 п.п. **Накопленный объем инвестиций** за 2023-2025 гг. составит 66 млрд рублей. Приоритетными направлениями вложений останутся строительство и реконструкция объектов ж/д инфраструктуры и добычи полезных ископаемых, в том числе в разработку Тополихинского участка Союзного месторождения графита. Также планируются реализовать проекты развития обрабатывающих производств в сфере производства металлоконструкций и сэндвич-панелей, цемента сухим способом, переработки сои, по созданию высокотехнологичного лесопромышленного предприятия, кластера по производству медицинских изделий, биопрепаратов, а также промышленно-продовольственного кластера.



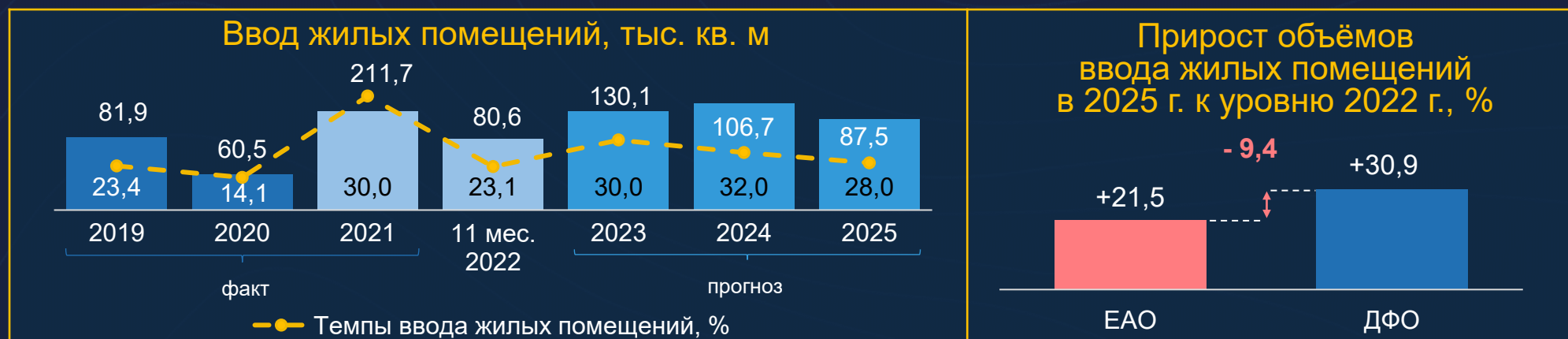
Строительство

За 11 месяцев 2022 г. **объем выполненных строительных работ** составил 14,0 млрд рублей, что выше на 4,2% аналогичного периода 2021 г. (ДФО +7,0%, РФ +6,1%) и связано с реализацией производственных и инфраструктурных проектов.

За 2023-2025 гг. в регионе прогнозируется рост объемов строительства на 6,2% к уровню 2022 г., что выше средних темпов по ДФО на 14,9 п.п. Динамика обусловлена реализацией проектов в сельском хозяйстве, добывающем и транспортном комплексах, строительством жилья и социальных объектов.



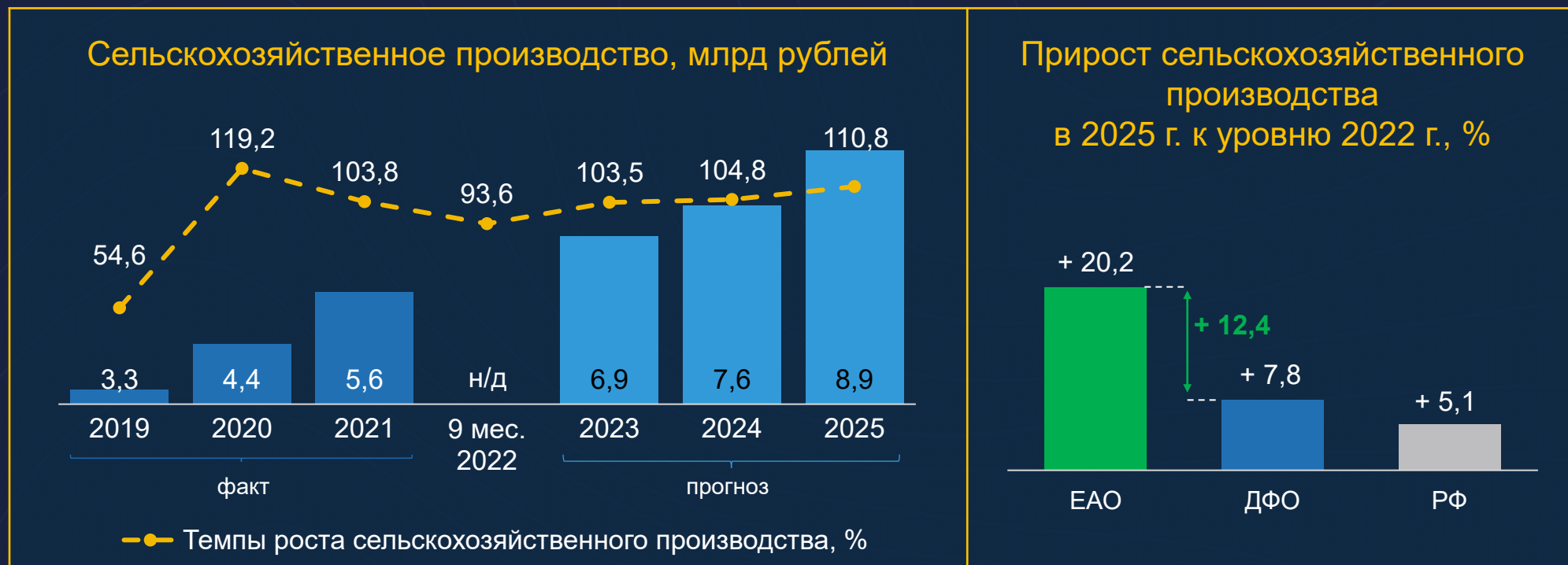
За 11 месяцев 2022 г. в регионе введено 23,1 тыс. кв. м **жилья**, что на 19,4% меньше, чем тот же период 2021 г. В 2023-2025 гг. планируется построить 90 тыс. кв. м жилья, к уровню 2022 г. прирост составит 21,5%.



Сельское хозяйство

За 9 месяцев 2022 г. **производство сельскохозяйственной продукции** снизилось на 6,4% к соответствующему периоду предыдущего года, что связывается со снижением поголовья КРС в хозяйствах всех сельхозпроизводителей и валового сбора картофеля и овощей. В структуре сельскохозяйственного производства региона преобладает растениеводство – около 80%.

За 2023-2025 гг. прогнозируется рост производства сельскохозяйственной продукции на 20,2%, что выше средних темпов по ДФО на 12,4 п.п. Более динамичное развитие ожидается в **растениеводстве** (+23,7%), прирост производства продукции **животноводства** составит +6,5%. Развитию сектора будут способствовать использование сельхозпроизводителями мер поддержки, а также реализация планов по созданию современного тепличного комплекса и племенного репродуктора.



Розничная торговля

За 11 месяцев 2022 г. **розничный товароборот** снизился на 5,7%, составив 28,8 млрд рублей, в том числе оборот торговли пищевыми продуктами уменьшился на 4,0%, непродовольственными товарами на 7,6%. **Стоимость фиксированного набора потребительских товаров и услуг** увеличилась на 2,0 тыс. до 22,8 тыс. рублей (7 место в ДФО).

В 2022 г. в регионе отмечается замедление **темпов инфляции**, уровень которой в ноябре составил 12,9% (ДФО – 11,8% и РФ – 12,0%).

За 2023-2025 гг. прогнозируется рост товарооборота на 9,3%, что выше средних темпов роста по ДФО на 2,0 п.п.

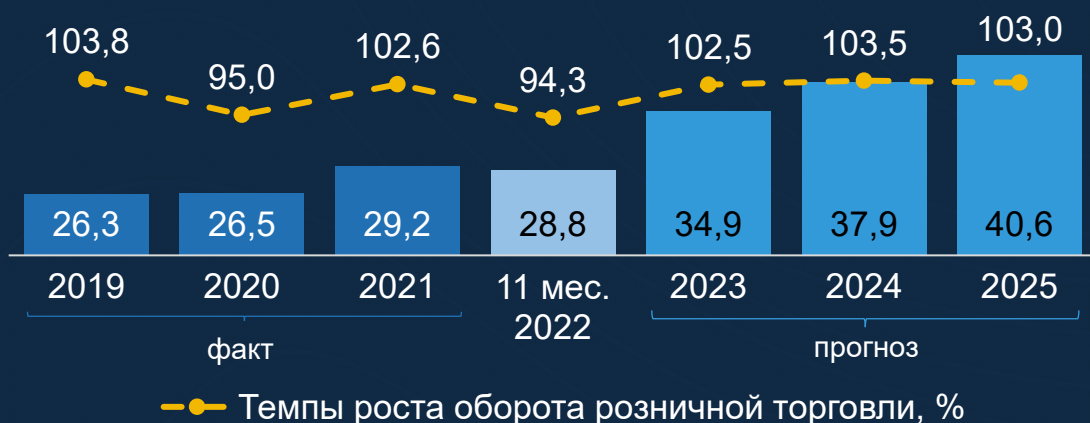
Стоимость фиксированного набора
потребительских товаров и услуг

22 806 рублей
ноябрь 2022 г.

Индекс
потребительских цен

112,9%
ноябрь 2022 г. к ноябрю 2021 г.

Оборот розничной торговли, млрд рублей



Прирост оборота розничной торговли
в 2025 г. к уровню 2022 г., %



Рынок труда

Ситуация на рынке труда региона характеризуется как стабильная.

В сентябре – ноябре **общая безработица** по сравнению с соответствующим периодом 2021 г. снизилась 0,4 п.п., составив 5,5% (ДФО – 4,5%, РФ – 3,8%), уровень **регистраемой безработицы** сократился на 0,5 п.п. до 0,9% (по оценке в целом за 2022 г. уровень общей безработицы составит 4,9%, регистраемой – 1,2%).

В 2023-2025 гг. в области прогнозируется рост **численности занятых** в экономике до 62,6 тыс. человек. При этом ожидаемая безработица снизится, составив в 2025 г. 4,7% по уровню общей безработицы и 1,0% – регистраемой.

Уровень общей
безработицы (МОТ)

5,5%

за сентябрь – ноябрь 2022 г.

Уровень регистраемой
безработицы

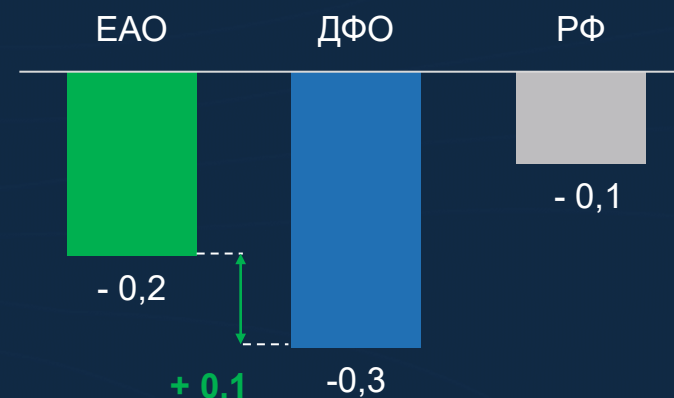
0,9%

за ноябрь 2022 г.

Динамика среднегодовой численности занятых,
тыс. человек



Изменение уровня безработицы
в 2025 г. к уровню 2022 г., п.п.



Уровень жизни

В III квартале 2022 г. **реальные располагаемые денежные доходы** населения области снизились до 95,2% к уровню соответствующего периода 2021 г. (ДФО – 97,4%, РФ – 96,6%).

Доля населения с денежными **доходами ниже прожиточного минимума** в 2022 г. оценивается на уровне 21,9% (1 место в ДФО). На 2023 г. величина прожиточного минимума установлена в размере 19,4 тыс. рублей.

За 2023-2025 гг. темпы роста реальных располагаемых денежных доходов населения региона прогнозируются на уровне ниже средних по ДФО на 1,2 п.п. Рост среднедушевых денежных доходов ожидается до 42,7 тыс. рублей в 2025 г. Одновременно среднегодовой прожиточный минимум вырастет до 21,6 тыс. рублей, при этом прогнозируется снижение уровня бедности населения на 3,2 п.п. до 18,7%.

Среднегодовая величина
прожиточного минимума

19 377 рублей
на 2023 г.

Уровень
бедности

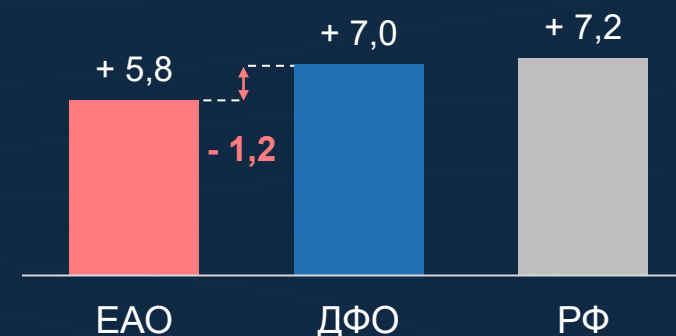
21,9%

доля населения с денежными доходами
ниже прожиточного минимума в 2022 г. (оценка)

Среднедушевые денежные доходы, тыс. рублей



Изменение реальных располагаемых
денежных доходов
в 2025 г. к уровню 2022 г., п.п.



Демография

Среднегодовая численность населения области по оценке за 2022 г. составит 152,5 тыс. человек.

По итогам 11 месяцев 2022 г. сохраняется **естественная убыль** населения. По сравнению с соответствующим периодом 2021 г. её размер уменьшился на 30,4% до 761 человека. Вместе с тем в области сохраняется высокий уровень смертности – 14,8 человек на 1000 населения (ДФО – 13,1, РФ – 13,1). Уровень рождаемости составляет 9,4 человек на 1000 населения (ДФО – 10,0, РФ – 9,0),

Миграционный отток населения снизился на 175 человек и за 10 месяцев 2022 г. составил 1 048 человек.

За 2023-2025 гг. прогнозируется сокращение численности населения региона на 4,8 тыс. до 147,7 тыс. человек за счет сохранения естественной убыли населения и миграционного оттока.

Продолжительность жизни жителей области в течение прогнозного периода вырастет на 3,5 года до 70,8 лет в 2025 г., но останется ниже, чем в целом по стране (75,8 лет).

